



239 250 €

ENSEMBLE IMMOBILIER / LA-GUERCHE-
DE-BRETAGNE

02 99 37 17 17

Nestenn Chateaugiron
23 Rue de la Madeleine
35410 Chateaugiron

N° Mandat : 797 / Réf : 797-AMa

OPPORTUNITÉ - IDÉAL INVESTISSEURS - IMMEUBLE PLEIN CENTRE-BOURG DE LA-GUERCHE-DE-BRETAGNE
!! Excellent taux de rentabilité, bien immobilier comprenant deux studios et un type 3. Baux en cours. 3 appartements :
19m² / 26m² / 67m² Loyer mensuel total : 1190 euros hors charges Diagnostics de chaque appartement disponible sur
demande. Aucun travaux à prévoir !!! CONTACTEZ VOTRE AGENCE NESTENN CHATEAUGIRON AU
02.99.37.17.17 POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! NOTRE PRIORITÉ... LA SATISFACTION DE NOS CLIENTS!



5 pièces



2 chambres



2 ème etage

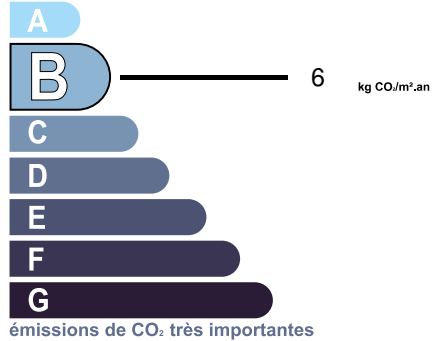


114.89 m² habitables

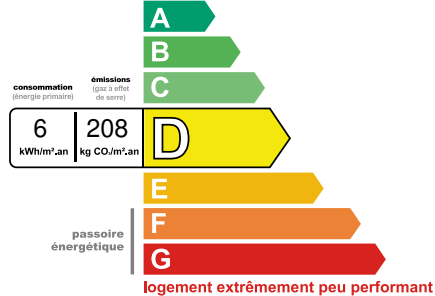


Entre 131 m² et
145 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES